



AELF-NW • Oskar-Mayer-Str. 51 • 86720 Nördlingen

VG Wemding
Marktplatz 3
86650 Wemding

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom
O/11/6102/12 v. 24.10.2025

Unser Zeichen, Bitte bei Antwort angeben
AELF-NW-L 2.2 – 4612-21-9-2
4611-67-1-2

Name
Schuhmair / H

Telefon
09081 2106-1023

Nördlingen, 26.11.2025

**Bebauungsplan der Gemeinde Otting für das Gebiet „Am Krumm-
bach“ und 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfah-
ren nach § 8 Abs. 3 BauGB
Beteiligung am Verfahren gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten (AELF) Nördlingen-Wertingen
gibt zum obigen Verfahren folgende Stellungnahme ab:

1. Flächenverlust

Bedauerlicherweise gehen der Landwirtschaft durch die Aufstellung des Bebauungsplans rund 3 ha Dauergrünland dauerhaft verloren.

2. Ausgleich und Abgrenzung

Wir begrüßen die Nutzung eines Ökokontos und die Einplanung eines Pflegewegs als Abgrenzung zur weiterhin landwirtschaftlich genutzten Fläche.

3. Landwirtschaftliche Betriebe im Umfeld

Wir weisen vorsorglich auf den landwirtschaftlichen Betrieb Leinfelder, Monheimer Str. 9, hin. Hier kann es zu Staub-, Lärm- und Geruchsemissionen kommen. Die Belange des Betriebs sind zu berücksichtigen.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Schuhmair
Landw.Rat